

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Remont pokoi biurowych w biurze Nadleśnictwa Ostrów Mazowiecka”

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonie prac remontowych pokoi biurowych w budynku biura Nadleśnictwa Ostrów Mazowiecka w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 30.

2. Obowiązujące przepisy i normy budowlane:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2024 poz. 725).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 nr 47, poz. 401).
- Instrukcje, przepisy i zalecenia Producentów.

3. Zakres prac remontowych

- demontaż wykładziny podłogowej PCV i listew przypodłogowych,
- demontaż verticali okiennych,
- naprawa ścian i sufitów,
- malowanie ścian i sufitów wraz z lakierowaniem,
- malowanie grzejników,
- cyklinowanie i lakierowanie podłóg drewnianych,
- montaż nowych listew przypodłogowych,
- wymiana listew progowych w drzwiach,
- zabezpieczenie folią ciągów komunikacyjnych, okien, drzwi i innych elementów wyposażenia budynku.

4. Wszelką kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

5. Szczegółowy zakres prac zawiera przedmiar robót.

6. Należy stosować materiały posiadające deklaracje właściwości użytkowych i atesty higieniczne dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie z oznakowaniem CE – należy przekazać je po wykonaniu robót Zamawiającemu.

7. Przed złożeniem oferty wskazane jest dokonać wizji planowanych robót.

8. Wykonawca zapewnia wszystkie materiały do wykonania przedmiotowego zadania. Materiały zastosowane muszą posiadać dokumenty atesty lub certyfikaty.

9. W trakcie wykonywania prac remontowych Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących przepisów BHP i p.poż.
10. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
11. Odbiór końcowy będzie polegał na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości i jakości. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę wykonywanych prac i jakości materiałów.